



TAKSTBLAD FOR I/S SKALS VANDVÆRK
Gældende fra 1. januar 2024

I henhold til regulativets pkt. 16. fastsættes følgende takster for forbrugs- og tilslutningsafgifter, for perioden fra den 1. januar til 31. december 2024.

Alle beløb er angivet eksklusiv moms. Beløb angivet i () er inklusive moms.

FASTE AFGIFTER:

Faste afgifter betales med 250,00 kr. (312,50) pr. måler samt 550,00 kr. (687,50) pr. lejlighed

KUBIKMETER (M³) PRIS:

Forbruget afregnes med 4,40 kr. (5,50) excl. "grøn" vandafgift pr. m³ forbrugt vand.
For årligt forbrug over 1.000 m³, er der 30% rabat på forbruget over 1.000 m³.

SÆRLIGE AFGIFTER/GEBYRER:

Gebyr ved manglende rettidig indbetaling af forbrugsafgifter; 100,00 kr. (momsfrit) - (100,00) pr. løbende måned ud over forfaldsmåneden.

Genoplukningsgebyr; 250,00 kr. (312,50).

Ved flytteopgørelser opkræves et flyttegebyr på 200,00 kr. (250,00).

For oplysning til ejendomsmægler/advokat opkræves et gebyr forud på 200,00 kr. (250,00).

BETALINGSFORHOLD:

Forbrugsafgiften forfalder i to terminer/rater pr. år. Første rate er februar termin, med forfald 1. februar, indeholdende årsopgørelsen fra forrige år samt a conto raten for tiden 1. januar til 30. juni. Anden rate er juli termin med forfald 1. juli indeholdende a conto raten for tiden 1. juli til 31. december.

Større forbrugere opkræves 4 gange om året, og ud over ovennævnte terminer, opkræves pr. 1. april og 1 oktober.

TILSLUTNINGSAFGIFTER:

Tilslutningsafgiften ved nye tilslutninger inden for værkets forsyningsområde (byzone) udgør pr. 1. januar til 31. december 2024 for parcelhus med én lejlighed, - en ejerlejlighed eller andelsbolig 22.000,00 kr. (27.500,00). Fordelt med 10.000,00 kr. (12.500,00) til hovedanlæg, 6.000,00 kr. (7.500,00) til forsyningsledning og 6.000,00 kr. (7.500,00) til stikledning.

UDLEJNINGSBYGGERI:

Tilslutningsafgiften for udlejningsejendomme med flere lejligheder, hvor ejeren hæfter for forbrugsafgiftens betaling, udgør pr. lejlighed: 22.000,00 kr. (27.500,00) og 85% heraf pr. lejlighed ud over den første.

KOMBINERET BOLIG OG ERHVERV:

for en bolig kombineret med mindre erhverv/forretning i by og boligområder er tilslutningsafgiften den samme som for parcelhuse, plus et tillæg for erhvervsdelen fastsat af bestyrelse, efter skøn i hvert enkelt tilfælde.

INDUSTRI OG HÅNDVÆRK:

Tilslutningsafgift for industri og håndværkergrunde i industriområdet vil blive afregnet efter Vandværksforeningens principper, på grundlag af bestyrelsens beregning.

TILSLUTNINGER UDEN FOR SKALS, OG NEDRERSKRINGSTRUP OG SKRINGSTRUP BYZONE, MEN INDEN FOR FORSYNINGSOMRÅDET:

Ved tilslutninger/optagelser af landbrug og andre udenfor skals by men indenfor forsyningsområdet beregnes tilslutningsafgiften med en faktor gange det nominel tilslutningsbidrag på 22.000,00 kr. (27.500,00)):

Kategori	Faktor	Tilslutningsbidrag eksklusiv moms	Tilslutningsbidrag inklusiv moms
Enfamiliehus i landsby/åbent land	1,5	33.000	41.250
Landbrugsejendom	2	44.000	55.000
Lejlighed/ejendom, i tilknytning til en ejendom, hvor der er fælles stikledning	0,85	18.700	23.375

Kategorisering vil blive baseret på BBR oplysningerne (Landbrugsejendomme defineres ved om der er landbrugspligt).

For tilslutningsafgifter for industri og håndværkergrunde i industriområder, henvises til ovenstående afsnit vedrørende industri og håndværk.

Således vedtaget på bestyrelsesmøde den

I/S SKALS VANDVÆRK

Bestyrelsen:

Pbv.

Peter Klavsen
formand

Hans Kurt Lindgård
kasserer

VIBORG KOMMUNE